

Số: 84 /CC-BNY

Ninh Bình, ngày 04 tháng 8 năm 2025

BẢN NIÊM YẾT CÔNG KHAI

**Thông báo tiếp nhận yêu cầu công chứng việc
phân chia di sản thừa kế theo pháp luật**

-
- Căn cứ Bộ luật dân sự năm 2015
 - Căn cứ Luật công chứng năm 2024
 - Căn cứ Nghị định 104/2025/NĐ-CP ngày 15/05/2025, quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật công chứng.

Văn phòng công chứng Trực Ninh thông báo đã thụ lý việc yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế theo pháp luật.

I- Họ tên của người để lại di sản thừa kế:

Ông Phạm Thanh Vân, sinh ngày 03/12/1947, chết ngày 25/04/2025, theo trích lục khai tử số 30/2025/TLKT, do Ủy ban nhân dân xã Việt Hùng, nay là xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình, cấp ngày 16/05/2025.

Trước khi chết ông Phạm Thanh Vân không để lại di chúc hoặc bất kỳ một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông Phạm Thanh Vân phải thực hiện.

II- Bố, mẹ, vợ và các con của người để lại thừa kế.

Bố, mẹ đẻ của ông Phạm Thanh Vân đều chết trước ông Phạm Thanh Vân, ông Phạm Thanh Vân không có bố, mẹ nuôi.

Vợ của ông Phạm Thanh Vân là bà Trần Thị Tuất, sinh ngày 19/05/1947, Căn cước công dân số 036147002429, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 29/04/2021,

Nơi thường trú: Xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình.

Ngoài bà Trần Thị Tuất ra, ông Phạm Thanh Vân không có người vợ nào khác.

Các con đẻ của ông Phạm Thanh Vân.

1- Phạm Thị Thoa, sinh ngày 01/01/1972, Căn cước công dân số 036172000782, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 02/07/2021, là con đẻ của ông Phạm Thanh Vân.

Nơi thường trú: Xã Thành Lợi, tỉnh Ninh Bình.

2- Phạm Thị Thúy, sinh ngày 15/06/1975, Căn cước công dân số 036175011989, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 09/05/2023, là con đẻ của ông Phạm Thanh Vân.

Nơi thường trú: Xã Ia Hrug, tỉnh Gia Lai.

3- Ông: Phạm Văn Dũng, sinh ngày 14/04/1977, Căn cước công dân số 036077004603, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 29/04/2021, là con đẻ của ông Phạm Thanh Vân.

Nơi thường trú: Xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình.

III- Họ tên của những người được hưởng di sản thừa kế:



1- Bà: Trần Thị Tuất, sinh ngày 19/05/1947, Căn cước công dân số 036147002429, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 29/04/2021, là vợ của ông Phạm Thanh Vân.

Nơi thường trú: Xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình.

2- Phạm Thị Thoa, sinh ngày 01/01/1972, Căn cước công dân số 036172000782, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 02/07/2021, là con đẻ của ông Phạm Thanh Vân.

Nơi thường trú: Xã Thành Lợi, tỉnh Ninh Bình.

3- Phạm Thị Thúy, sinh ngày 15/06/1975, Căn cước công dân số 036175011989, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 09/05/2023, là con đẻ của ông Phạm Thanh Vân.

Nơi thường trú: Xã Ia Hrug, tỉnh Gia Lai.

4- Ông: Phạm Văn Dũng, sinh ngày 14/04/1977, Căn cước công dân số 036077004603, do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 29/04/2021, là con đẻ của ông Phạm Thanh Vân.

Nơi thường trú: Xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình.

Tổng số người được hưởng di sản thừa kế là 04 người.

IV- Di sản thừa kế và phân chia di sản thừa kế:

Di sản thừa kế của ông Phạm Thanh Vân để lại là 2 sổ tiết kiệm và 1 giấy chứng nhận sổ dư như sau:

- Sổ tiết kiệm thứ nhất với số tiền đến ngày 08/10/2024 là: 26.821.900 (hai mươi sáu triệu tám trăm hai mươi một nghìn chín trăm đồng) số sổ: AC 00017396529, do ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam chi nhánh Trục Ninh, phòng giao dịch khu vực Trục Cát, phát hành ngày 07/10/2019.

- Sổ tiết kiệm thứ hai với số tiền đến ngày 25/07/2024 là: 66.979.900đ (sáu mươi sáu triệu chín trăm bảy mươi chín nghìn chín trăm đồng) số sổ: AC 00038499463, do ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam chi nhánh Trục Ninh, phòng giao dịch khu vực Trục Cát, phát hành ngày 24/07/2023.

- Sổ dư tài khoản theo giấy xác nhận sổ dư do Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, chi nhánh Trục Ninh, phòng giao dịch khu vực Trục Cát xác nhận ngày 29/07/2025 như sau:

- Số hiệu tài khoản: 3215208005614

- Ngày mở tài khoản: 24/05/2023

- Số dư bằng số: 9.376.800 VND

- Số dư bằng chữ: Chín triệu ba trăm bảy mươi sáu nghìn tám trăm VND

Nay bằng văn bản những người có tên nêu trên phân chia và nhường toàn bộ cho ông Phạm Văn Dũng được hưởng di sản thừa kế của ông Phạm Thanh Vân để lại là 2 sổ tiết kiệm và 1 giấy chứng nhận sổ dư như sau:

- Sổ tiết kiệm thứ nhất với số tiền đến ngày 08/10/2024 là: 26.821.900 (hai mươi sáu triệu tám trăm hai mươi một nghìn chín trăm đồng) số sổ: AC 00017396529, do ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam chi nhánh Trục Ninh, phòng giao dịch khu vực Trục Cát, phát hành ngày 07/10/2019.

- Sổ tiết kiệm thứ hai với số tiền đến ngày 25/07/2024 là: 66.979.900đ (sáu mươi sáu triệu chín trăm bảy mươi chín nghìn chín trăm đồng) số sổ: AC 00038499463, do ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam chi nhánh Trục Ninh, phòng giao dịch khu vực Trục Cát, phát hành ngày 24/07/2023.

- Số dư tài khoản theo giấy xác nhận số dư do Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, chi nhánh Trục Ninh, phòng giao dịch khu vực Trục Cát xác nhận ngày 29/07/2025 như sau:

- Số hiệu tài khoản: 3215208005614
- Ngày mở tài khoản : 24/05/2023
- Số dư bằng số: 9.376.800 VND
- Số dư bằng chữ: Chín triệu ba trăm bảy mươi sáu nghìn tám trăm VNĐ

Ông Phạm Văn Dũng đồng ý nhận di sản thừa kế nêu trên.

V- Thời hạn niêm yết thông báo:

Văn phòng công chứng Trục Ninh, niêm yết thông báo công khai những người phân chia di sản thừa kế theo pháp luật của ông Phạm Thanh Vân tại Ủy ban nhân dân xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình.

Thời gian: 15 ngày, kể từ ngày tháng năm 2025

Trong thời hạn 15 ngày nêu trên, nếu phát hiện về việc bỏ sót hoặc giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót di sản thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì có quyền làm đơn khiếu nại hoặc tố cáo gửi cho Văn phòng công chứng Trục Ninh có địa chỉ: Số nhà 200, đường 21B, xã Cổ Lễ, tỉnh Ninh Bình.

Sau thời gian thông báo nêu trên, nếu không có ai khiếu nại, tố cáo gì, Văn phòng công chứng Trục Ninh sẽ thực hiện Công chứng văn bản phân chia di sản thừa kế đúng theo qui định của pháp luật.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TRỤC NINH
Trưởng Văn Phòng



Hoàng Quốc Đạt



VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRỰC NINH Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 83/CV

Ninh Bình, ngày 04 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình.

Văn phòng công chứng Trực Ninh, tỉnh Ninh Bình đã nhận và thụ lý hồ sơ hồ sơ của bà Phạm Văn Dũng, đề nghị về việc công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Phạm Thanh Vân.

Căn cứ Bộ luật dân sự năm 2015, luật Công chứng năm 2024, Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/05/2025, quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật công chứng, thì Việc công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế phải được niêm yết trong thời hạn mười lăm ngày. Việc niêm yết do Tổ chức hành nghề công chứng thực hiện tại trụ sở của Ủy ban nhân cấp xã nơi thường trú cuối cùng và nơi có bất động sản của người để lại di sản.

Văn phòng công chứng Trực Ninh xin kính gửi và đề nghị Ủy ban nhân dân xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình cho niêm yết thông báo thụ lý yêu cầu công chứng việc phân chia di sản thừa kế của ông Phạm Thanh Vân tại trụ sở Ủy ban nhân xã để mọi người theo dõi.

Văn phòng công chứng Trực Ninh xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm cộng tác giúp đỡ của các đồng chí.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TRỰC NINH

Trưởng Văn Phòng



Hoàng Quốc Đạt